N.B. La presente domanda dovrà essere compilata con caratteri in stampatello.

COMUNE DI SANTA CRISTINA D'ASPROMONTE

- (*CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA*) -

N.B. La presente domanda dovrà essere compilata con caratteri in stampatello.

DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO

Legge regionale 25 novembre 1996, n. 32

AL COMUNE DI
SANTA CRISTINA D'ASPROMONTE

..l.. sottoscritt ……..……

nat… a …….. il ……..

residente a …….. Via ……..

visto il bando generale di concorso del ..... per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di E.R.P. che saranno ultimati o che saranno resi disponibili nel Comune di.....

CHIEDE

di partecipare al bando di cui sopra per l'assegnazione di uno dei detti alloggi.

Al riguardo dichiara, sotto la propria responsabilità (segnare con una crocetta nell'apposito quadratino la voce che interessa):
a) di essere cittadino italiano ☐ o cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea ☐ o cittadino di altro Stato in possesso, unitamente al proprio nucleo familiare, di regolare permesso o carta di soggiorno di durata almeno biennale iscritto nelle apposite liste degli uffici provinciali del lavoro o esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ☐ o di avere la residenza anagrafica da almeno sei mesi ☐ o di prestare la propria attività lavorativa esclusiva ovvero principale nel Comune in cui si trovano gli alloggi ☐ o di essere lavoratore emigrato all'Estero ☐
b) che la composizione dei proprio nucleo familiare e i relativi dati anagrafici, lavorativi e reddituali sono i seguenti:

N. ord.	Grado di parentela	Cognome e nome	Data di nascita	Professione	Luogo di lavoro	Reddito
	Capo famiglia					

c) di fruire di un reddito annuo complessivo per il nucleo familiare di Euro ..... e quindi non superiore a € 13.427,88(*), determinato ai sensi della Legge regionale n. 32/1996 art. 9 e della Delibera CIPE 20/12/1996 e successive modificazioni;

(*) così come modificato dalla L.R. n°57/2017

d) di occupare a titolo di locazione ☐, di proprietà ☐, di possesso ☐, di uso ☐, un alloggio composto di n . ..... vani, oltre gli accessori, sito in …… alla Via ……. di proprietà/comproprietà del Signor …… nato a …… il …… ;

e) di non essere titolare del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione di uno o più alloggi che risultino adeguati alle esigenze del proprio nucleo familiare così come definito dell'art. 4 L.R. n. 32/1996;

f) di non aver già ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di altri alloggi costruiti a totale carico o con il concorso o con il contributo o coi finanziamento agevolato - in qualunque forma concesso - dallo Stato, dalla Regione o da altro Ente pubblico;

g) di non aver ceduto in tutto o in parte a terzi, al di fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio E.R.P. assegnatogli in precedenza *e di non aver riportato, nei cinque anni che precedono la partecipazione al bando, la contestazione di occupazione abusiva di alloggio di ERP* *(art.5 comma 1 bis L. 23 maggio 2014, n. 80), fatte salve le modifiche ed integrazioni, apportate dalla L. 48 del 18 aprile 2017allo stesso articolo con l'aggiunta del comma 1 quater: (Il sindaco, in presenza di persone minorenni o meritevoli di tutela, può dare disposizioni in deroga a quanto previsto ai commi 1 e 1-bis, a tutela delle condizioni igienico-sanitarie). Nel qual caso, risulta necessario, a pena l'esclusione, che il richiedente alleghi alla domanda di partecipazione al bando la dichiarazione e la documentazione attestante l'acquisizione della disposizione sindacale di deroga.*

h) di appartenere alle categorie speciali sotto indicate:

☐ famiglia di recente formazione **(si allega certificato di matrimonio**);

☐ famiglia di prossima formazione **(si allega certificato di avvenuta pubblicazione di matrimonio)**;

☐ anziani;

i) ☐ di voler partecipare all'assegnazione degli alloggi costruiti con i fondi facenti capo alla Legge n. 60/1963, destinati ai lavoratori dipendenti, avendo versato i contributi di cui al D.P.R. n. 1471/1963 e successive modifiche;

l) di trovarsi nelle seguenti condizioni soggettive *(v. punto A numm. da 1 a 8 della pagina 4 <ISTRUTTORIA>)* ***compilazione obbl.*** *:*

esempio di compilazione: Dichiaro che il reddito complessivo del nucleo familiare *(vedi definizione di reddito)* è pari a € ……, e deriva da: ……., ovvero, di essere inocc. o disocc. sin dal … e che la fonte di sostentamento del nucleo fam. è data da: ……

m) di trovarsi nelle seguenti condizioni oggettive *(v. punto B numm. da 1 a 4 della pagina 4 <ISTRUTTORIA>)* ***compilazione obbl.***

esempio di compilazione: Dichiaro di occupare un alloggio improprio (punto 1/1: soffitta …., baracca …. oppure ……, per come risulta dalla certificazione allegata ……., oppure un alloggio antigienico a seguito di ……., oppure sovraffollato *(indicare composizione alloggio, numero di stanze e servizi con indicazione delle singole dimensioni di ciascun ambiente ……..*

n) di trovarsi nella condizione aggiuntiva regionale (v. pagina 4 <ISTRUTTORIA>) ***compilare o sbarrare*** :

esempio di compilazione: Dichiaro di prestare attività lavorativa sin dal …….. attività lavorativa principale/esclusiva nel Comune di ……., pur essendo residente nel Comune di …….. che dista oltre …….. Km *(all. certif. datore di lav.)*

Dichiara, altresì, di essere a conoscenza che i requisiti indicati ai punti c), d) f) ed f bis) e dell'art. 10 della Legge regionale n. 32/1996 devono essere posseduti anche dagli altri componenti il proprio nucleo familiare alla data di emanazione del bando e debbono permanere al momento dell'assegnazione e in costanza del rapporto, nonché che il requisito (limite di reddito) di cui alla lettera e) dell'art. 10 della L.R. n. 32/1996 deve permanere alla data di assegnazione con riferimento al limite vigente a tale data.

Il sottoscritto è edotto e consapevole, altresì, del fatto che, ai sensi dell'art. 75 e dell'art.76 del D.P.R. 28-12-2000 n. 445, **QUALORA DAI CONTROLLI EMERGA LA NON VERIDICITA' DEL CONTENUTO DELLE DICHIARAZIONI E L'EVENTUALE CONSTATAZIONE DELLA FALSITA' ANCHE DI UNA SOLA DELLE NOTIZIE FORNITE, TALE OPERATO E' PUNITO AI SENSI DELLA LEGGE PENALE E COMPORTA ALTRESI' L'ESCLUSIONE DAL CONCORSO**.

Infine dichiara, a tutti gli effetti, di essere a conoscenza che la presente richiesta, la sua accettazione, la sua istruttoria e le conseguenti decisioni, comunque assunte dall'apposita Commissione, sono soggette e regolate dalla Legge regionale n. 32/1996.

Dichiara, altresì, di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 196/2003, che il conferimento dei dati personali è necessario per l'istruttoria dell'istanza presentata, che gli stessi saranno trattati, in forma manuale ed automatizzata, con l'impiego di misure di sicurezza atte a garantire la riservatezza, e che potranno essere comunicati ad altri enti pubblici in adempimento agli obblighi stabiliti dalla legge.

Tutte le comunicazioni relative al bando dovranno essere inviate al seguente indirizzo:

Allegati obbligatori: Attestazione ISEE, in corso di validità, del nucleo familiare con l'indicazione dei redditi riferiti alle ultime dichiarazioni utili rispetto alla data di pubblicazione del bando di concorso;
Tutti i documenti comprovanti le condizioni oggettive eventualmente dichiarate dal concorrente nella domanda di partecipazione. (In assenza di tale documentazione, non si procede all'assegnazione dei relativi punteggi di cui all'articolo 18, comma 1, lettere a) CONDIZIONI SOGGETTIVE e a) CONDIZIONI OGGETTIVE.".

_____ lì _____

IL RICHIEDENTE

_____

COMUNE DI _____

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(Art. .38 DPR 28-12-2000 n. 445)

L'anno ..... addi ..... del mese di ....., avanti a me Funzionario incaricato dal Sindaco è comparso il Signor ..... della cui identità sono certo perché identificato a mezzo di ..... il quale ha sottoscritto, in mia presenza, la suestesa dichiarazione dopo essere stato da me ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace.-

IL .....
.....
.....

Lì _____

N.B. Ai sensi dell'art.38 DPR 28-12-2000 n. 445, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta ed inviata per posta o fax o tramite un incaricato, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento di identità valido del dichiarante.

IL RICHIEDENTE

_____

ISTRUTTORIA Art. 18 L.R. 25/11/1996, n. 32	**Comune** **Punteggio provvisorio**	**Commissione** **Punteggio definitivo**
A) CONDIZIONI SOGGETTIVE:		
1) Reddito complessivo del nucleo familiare, calcolato ai sensi dell'articolo 9, e derivante esclusivamente da lavoro dipendente, pensione e/o percepito a titolo di trattamento di cassa integrazione, prestazioni di sostegno al reddito, comunque denominate (es.: nuova assicurazione sociale per l'impiego, reddito d'inclusione, ecc.), sussidi assistenziali e assegno del coniuge separato o divorziato:		
Inferiore al 50 per cento del limite massimo stabilito per l'assegnazione:	_____	_____
Inferiore al 65 per cento del limite massimo stabilito per l'assegnazione e non inferiore al 50 per cento del predetto limite massimo:	_____	_____
Inferiore all'80 per cento del limite massimo stabilito per l'assegnazione e non inferiore al 65 per cento del predetto limite massimo:	_____	_____
2) Nucleo familiare composto da a) 3 o 4 persone b) 5 o 6 persone c) 7 o più persone	_____	_____
3) Richiedente con la qualifica di anziano	_____	_____
4) Famiglia di recente o prossima formazione (il punteggio è attribuibile - a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il 40° anno di età - soltanto quando i soggetti richiedenti dimostrino di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata)	_____	_____
5) Presenza di portatori di handicap nel nucleo familiare certificata dalla competente autorità: a) per un portatore di handicap b) per due o più portatori di handicap	_____	_____
6) Nuclei familiari di emigrati o profughi che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza	_____	_____
B) CONDIZIONI OGGETTIVE:		
1) Abitazione in alloggio: 1/1 - Abitazione, da almeno due anni dalla data di pubblicazione dei bando, in un alloggio improprio (baracca, stalla, grotta, caverna, sotterraneo, soffitta, basso, garage e cantina o alloggio privo di almeno 3 degli impianti igienici - art. 7, ultimo comma, DM 5/7/1975) - *La condizioni del biennio non è richiesta nei casi di sistemazione per abbandono di alloggio a seguito di calamità o di pericolo imminente riconosciuto dall'Autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto.* 1/2 - Abitazione in alloggio procurato a titolo precario dalla pubblica assistenza. 1/3 - Abitazione, da almeno un anno dalla data di pubblicazione dei bando, in un alloggio antigienico (ossia quella unità immobiliare per la quale ricorrono almeno 2 delle seguenti fattispecie): altezza minima interna inferiore a m. 2,70, ridotta a m. 2,40 per gli accessori; presenza di stanze da letto con superficie inferiore a mq. 9 per 1 persona e mq. 14 per 2 o più persone; presenza di vani utili totalmente sprovvisti di finestre apribili; presenza di stanza da bagno carente di almeno 2 degli impianti igienici - art. 7, ultimo comma, DM 5/7/1975; presenza di umidità permanente su uno o più vani utili per una superficie pari ad almeno 1/4 di quella dell'alloggio, ineliminabile con gli interventi manutentivi di cui alla L. n. 457/1978, art. 31, 1 ° comma, lett. a) e b)	_____	_____
2) Coabitazione in uno stesso alloggio da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando, con altro o più nuclei familiari non legati da vincoli di parentela o affinità, ciascuno composto di almeno due unità	_____	_____
3) Abitazione in alloggio sovraffollato, da almeno un anno dalla data di pubblicazione dei bando, con a) due persone a vano utile; b) tre persone a vano utile; c) quattro o più persone a vano utile	_____	_____
4) Abitazione in un alloggio da rilasciarsi in seguito a provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, a verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria, ad ordinanza di sgombero, nonchè a collocamento a riposo di lavoratori dipendenti fruenti di un alloggio di servizio.	_____	_____
CONDIZIONI AGGIUNTIVE REGIONALI:		
Richiedenti che da almeno un anno alla data dei bando prestino la loro attività lavorativa esclusiva o principale in Comune diverso da quello nel quale abitano, distante oltre trenta chilometri (secondo il percorso stradale più ridotto)	_____	_____

Non sono cumulabili tra loro i punteggi di cui alla precedente **lettera B) punto 1)**; non sono altresì cumulabili i punteggi di cui ai **punti 2) e 3)** della medesima **lettera B)**

IL SINDACO DEL COMUNE

Lì ……..

LA COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI

Lì ……..